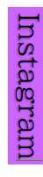


嘉島東ニュータウン第5期

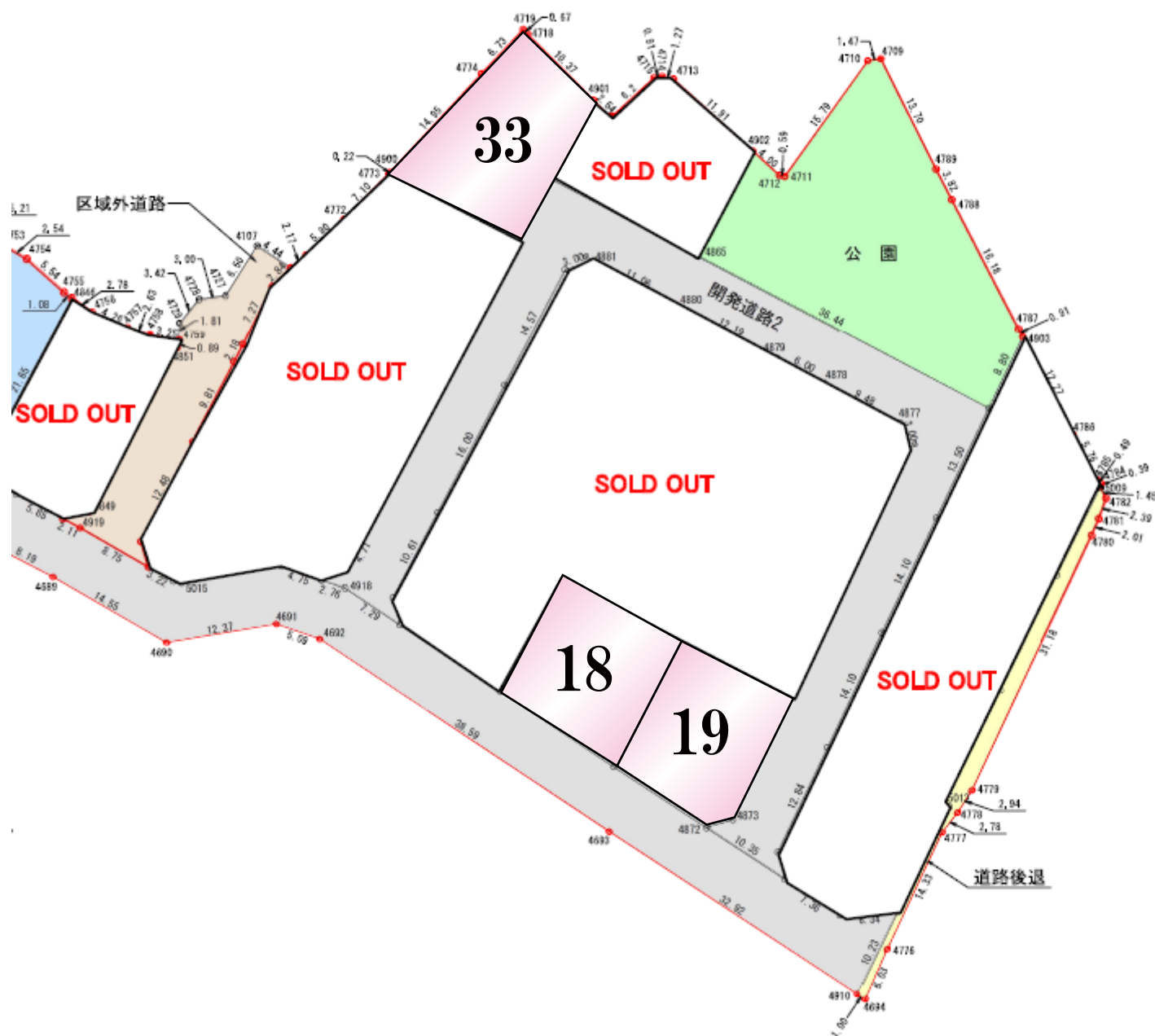


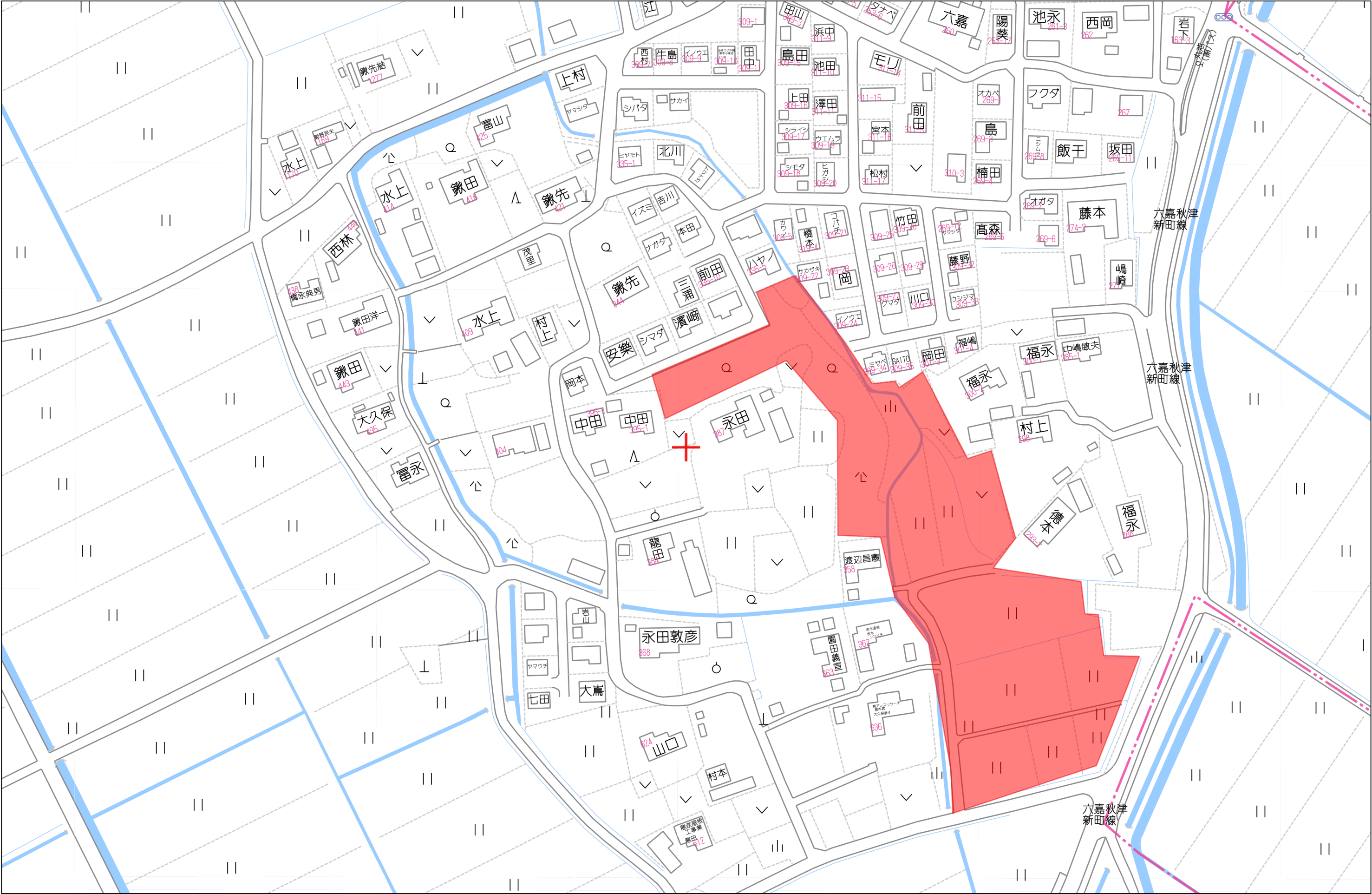
所在地	上益城郡嘉島町上六嘉			区域区分	調整区域
売買代金	下記参照			用途地域	集落内
土地面積	下記参照			電柱	—
接道	団地内開発道路6m			 	 
交通	丸池バス停 徒歩8分				
建ぺい	40%	容積	80%		
地目	宅地	引渡時期	R7.11		
上水	井戸	下水	下水		
小学校	嘉島東	中学校	嘉島		
備考	・井戸の工事は買主様負担				
	・下水道負担金要				
	・高さ制限10m、外壁後退1m				
	⑱225.18㎡	68.11 坪	価格	9,194,000	円
	⑲232.13㎡	70.21 坪	価格	9,969,000	円
	㉓263.12㎡	79.59 坪	価格	10,346,000	円
有効期限	令和7年10月22日			取引形態:媒介	

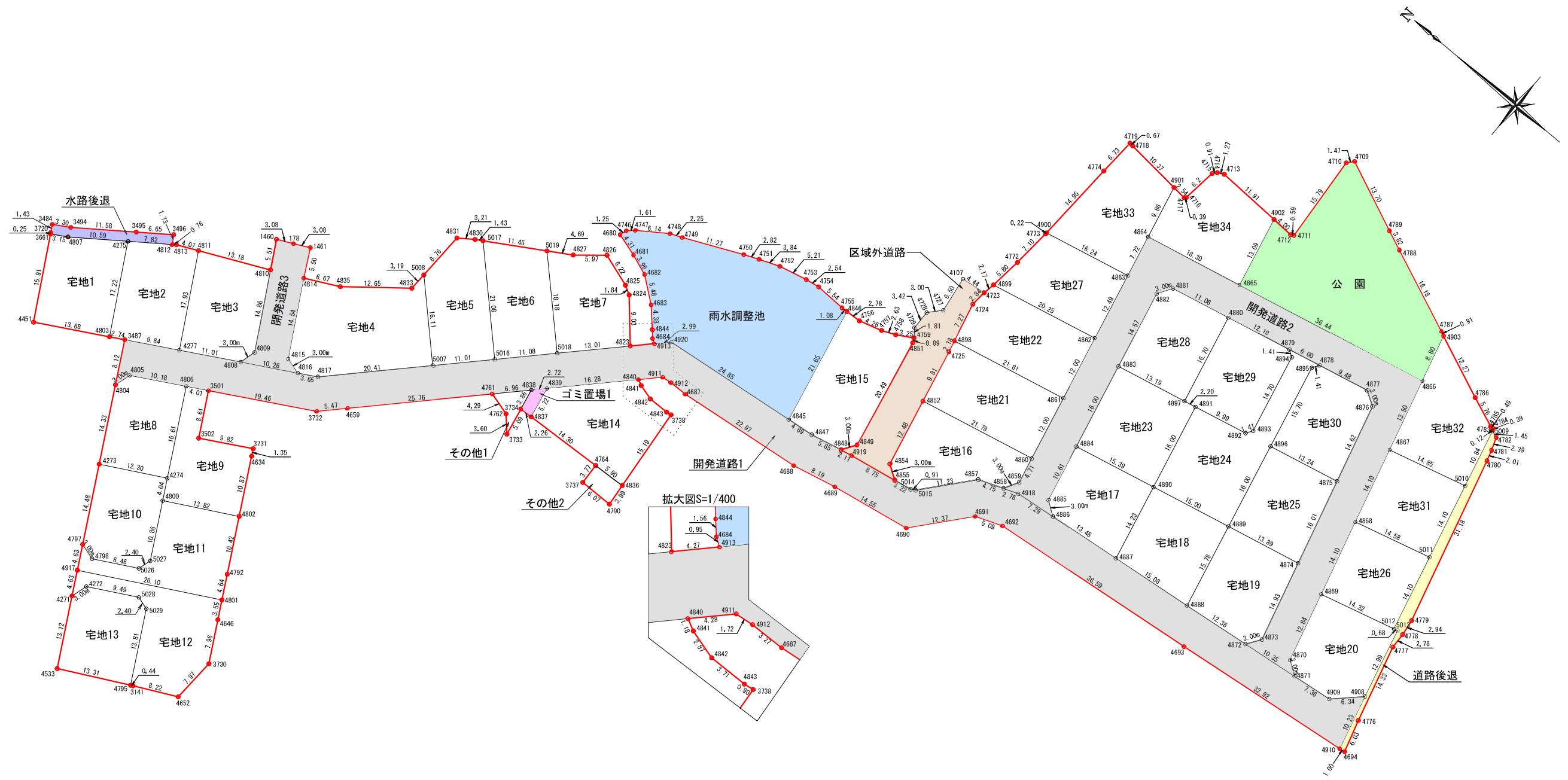
熊本県知事(1)第5535号

ーすべての人に不動産をー
株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN SUIZENJI 2F
TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285







土 地 利 用 計 画 表			
名 称	面 積	比 率	予 定 管 理 者
宅 地 面 積	8014.09㎡	66.23%	34区画
その他用地面積	44.73㎡	0.37%	申請人管理
開発道路面積	2537.05㎡	20.96%	嘉 島 町
道路拡幅面積	85.13㎡	0.70%	
公園用地面積	664.32㎡	5.49%	
ゴミ置場面積	10.74㎡	0.09%	
調整池用地面積	709.57㎡	5.86%	
水路後退用地面積	36.63㎡	0.30%	
開発総面積	12102.26㎡	100.00%	

変更後

図面名称	求 積 図 ①		
図面番号		縮 尺	S=1/800
所 在	上益城郡嘉島町大字上六嘉字龍福寺 上益城郡嘉島町大字上六嘉字龍ノ前		
作成年月日	令和 7 年 1 月 7 日		
申請者名			